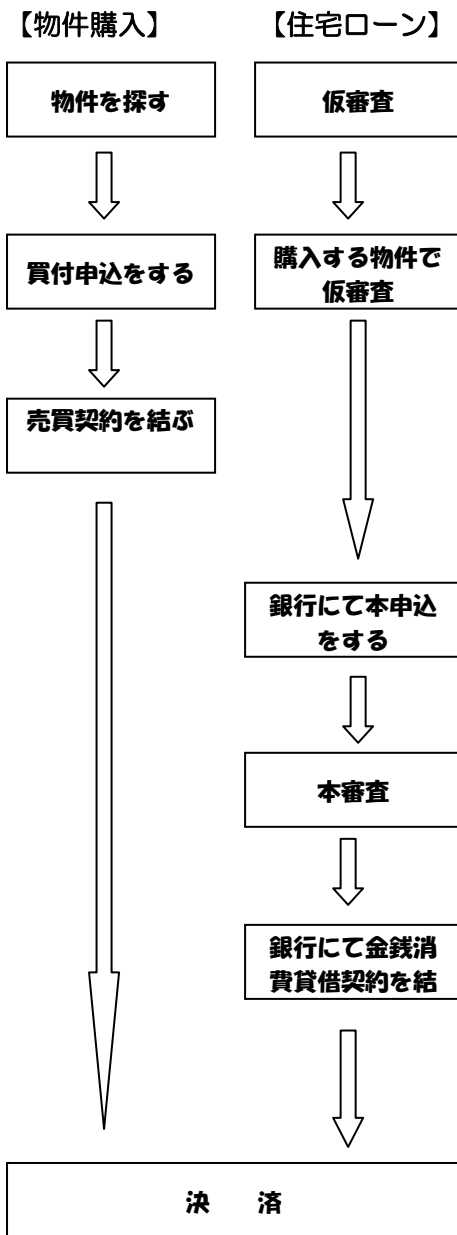


# ご契約の流れ



◎どの銀行でローンを借りるのか比較検討しておく

◎同時にどの物件でもいいので一度いくら借りられるか仮審査をしておく

◎購入を決めた物件でもう一度仮審査を申し込む

◎手付金を支払う←戻ってきます

◎この時点で沢山の必要書類を準備する

◎保証料、その他手数料など諸費用を用意。本申し込みの時点で必要経費の話があると思います。詳細金額は不動産屋ではわかりません。

◎残代金支払（この時に手数料は戻ってきます）

◎登記費用支払い（未定。契約終了後司法書士に見積もってもらいます。）

◎仲介手数料の支払い

◎固定資産税の精算